شرایط خصوصی خاص این پروژه که بایستی مورد توجه پیمانکار جهت اعلام قیمت باشد :

عنوان مناقصه: :عملیات مونتاژ و نصب سازه تجهیزات ، بیم و گنتری پروژه احداث پست ۲۳۰ کیلوولت سریک بندرعباس

- به این مناقصه هیچ گونه تعدیل و مابه التفاوتی تعلق نمی گیرد.
- مناقصه غیر عمرانی می باشد.

کارفرمای اصلی : شرکت برق منطقه ای هرمزگان مشاور : شرکت منیران

آدرس پروژه:استان هرمزگان-بندر عباس -شهر سیریک

(رعایت حداکثری اصول ایمنی و HSE الزامی است)

۱- حضور نفر HSE در سایت به هنگام اجرای عملیات الزامی است .

۲- پیمانکار بایستی برای شروع بکار یک گروه اجرایی در کارگاه داشته باشد و گروه دوم آن بنا به نیاز پروژه و درخواست کارفرما در کارگاه حضور یابند .

۳- پیمانکار بایستی حتما با برنامه اعلامی کارفرما نسبت به شروع جبهه کاری اقدام نماید .

٤- پیمانکار می بایست نسبت به گماردن انباردار مرتبط با عملیات اجرایی و آشنایی با نحوه ثبت ورود و خروج کالاها بصورت بروز استفاده نماید

٥- کار در محیط و تابلوهای برقدار جرئی از شرایط قرارداد است .

٦- پیمانکار بایستی تا زمانی که جبهه کاری وجود دارد نسبت به انجام آن اقدام نماید و در این خصوص اعتراضی نخواهد داشت

۷- نگهداری از تجهیزات و لوازم در طول اجرای پیمان بر عهده پیمانکار است .

۸- مدت اجرای کار۶۰ روز است .

۹- رعایت استانداردهای ایمنی در انتخاب نیروی انسانی و ابزار و لوازم در زمان کلیه عملیات اجرایی در این پروژه الزامی می باشد

۱۰-پیش پرداخت پیمانکار برنده به این شکل پرداخت خواهد شد(۸٪بعد از ابلاغ قرارداد و ارئه تضامین ۶٪بعد از تجهیز کارگاه وکد کارگاهی تامین اجتماعی و تایید دستگاه نظارت و۶٪ پس از پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصد کل پروژه و مورد تایید دستگاه نظارت)

۱۱-شرکت کنندگان درمناقصه می بایست جداول پیشنهادی بخش (عملیات مونتاژ و نصب سازه تجهیزات ، بیم و گنتری پروژه احداث پست ۲۳۰ کیلوولت سریک بندرعباس) مناقصه را تکمیل و در پاکت دربسته حداکثر تامورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ امور پیمانکاران فرعی آقای آتشی تحویل نمایند

۱۲-فایل اسکوپ کار و تمامی مدارک و نقشه ها و احجام (حتی الامکان) جهت برآورد دقیق قیمت در اسناد مناقصه ضمیمه گردیده است و پیمانکار بایستی قیمت پیشنهادی خود را با توجه به این مدارک و نقشه های فنی اعلام نماید ، در صورتیکه به نظر پیمانکار در هر موردی ابهام وجود دارد ، می توانید با آقای مهندس شریعتی به شماره تماس ۰۹۱۵۵۱۵۶۸۱۹ تماس بگیرید.(مسئولیت برآورد دقیق با پیمانکار است)امکانات اسکان در محل پروژه (تجهیزکارگاه پیمانکار) و آب و برق و ... می بایست در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شود و کارفرما نمی تواند امکاناتی در اختیار پیمانکار برنده مناقصه قرار دهدبازدید از سایت جهت آشنایی با شرایط و الزامات محیطی اختیاری می باشد ولیکن در صورت عدم بازدید از سایت و شرایط محیط ، تغییرات قیمتی ادعا شده از طرف پیمانکار مسموع نخواهد بود .

۱۳-قیمت پیشنهادی پیمانکار بایستی حداقل ۱۲ ماه پس از عقد قرارداد اعتبار داشته باشد و پیمانکار حق ادعای کاراضافه به سبب تغییر قیمت ها ، نوسانات بازار ، هزینه های جاری و ... را از خود سلب می نماید

۱٤-مدت اجرای کار ازتاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۱/۰۱به مدت ۶۰ روز می باشد.

۱۵-در صورت عدم ارائه تضمین بانکی جهت تضمین انجام تعهدات ، سپرده بیمه کسر شده از هر صورت وضعیت ۱۰٪ خواهد بود (در صورت ارائه تضمین بانکی از مبلغ هر صورت وضعیت ۵ ٪ کسر می شود)

۱٦-تکمیل فرم شناسنامه پیمانکار برای پیمانکارانی نیاز است که تاکنون قراردادی با شرکت نیرو توان گستر مهام شرق نداشته اند .

۱۷-تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری (با تاریخ معتبر) و تصویر گواهی صلاحیت ایمنی (با تاریخ معتبر) الزامی می باشد .

۱۸-نمونه قرارداد و شرایط خصوصی قرارداد که بعد از برنده شدن ملاک عقد قرارداد/ توافق نامه با پیمانکار خواهد بود در اسناد ضمیمه قرارداده شده است و ملاحظه آن الزامی است .

۱۹-قیمت اعلام شده بایستی در فرم اعلام قیمت پیشنهادی پیوست بصورت خالص و ناخالص اعلام شود . (ناخالص در فرض انعقاد قرارداد و اخذ مفاصا حساب بیمه تامین اجتماعی)

۲۰-مالیات بر درآمد (سالیانه پیمانکار) متعلقه به موضوع پیمان بایستی در قیمت های خالص و ناخالص اعلام شده لحاظ شده باشد .

۲۱-قیمت پیشنهادی بایستی در فرمت اسناد ضمیمه تکمیل و ارائه گردد .

۲۲-نکات مهم:

۲۳-❋تمامی شرایط خصوصی درجدول قیمت ذکر گردیده است و پیمانکار ملزم به اجرای تمامی شرایط ذکر شده در جدول قیمت می باشد

نکات و برخی مفاد مهم شرایط خصوصی مناقصه :

۱- میزان کار مندرج در فهرست مقادیر و قیمتها جهت کل کار بوده و عملیات نصب می باید براساس نقشه های منضم به قرارداد صورت گرفته و درصورت مغایرت بین این دو مدرک نقشه ها ملاک قضاوت بوده و هیچ ادعایی از پیمانکار مورد قبول قرار نخواهد گرفت.

۲- پیمانکار ساختمانی همزمان با کار نصب در سایت مشغول فعالیت می باشد . لذا تداخلات کاری بخش ساختمانی جز کلیم ادعایی پیمانکار نخواهد بود.

۳- تجهیزکارگاه متناسب با اجرا این عملیات برعهده پیمانکار می باشد شامل کانکس ، اقامت پرسنل زیرمجموعه ، تامین آب و غذا پرسنل زیرمجموعه ، تامین ابزار و لوازم مورد نیاز و).... تجهیزکارگاه نظارت و سرپرست کارگاه برعهده کارفرما می باشد)

۴- استفاده از لوازم حفاظت فردی شامل لباس کار، کفش ایمنی، کمربند ایمنی و ... همچنین انجام معاینات طب کار، از الزامات پروژه می باشد.

۵- مبنا و مرجع تعیین مبالغ کاراضافه در طول مدت زمان انجام کار ، جدول قیمت پیشنهادی پیمانکار در زمان شرکت در مناقصه می باشد.

۶-پیمانکار موظف است کلیه دستورالعمل های فنی و اجرایی وزارت نیرو را رعایت نموده و کار را بدون نقص انجام دهد. همچنین ارائه مستندات کامل اجرایی شامل گزارش تست ها و مدارک ،ITP گزارش تست ها و مدارک FINAL BOOK الزامی است.

۷- تایید و پرداخت هرگونه اضافه کار خارج از جدول قیمت توافق نامه یا قرارداد، منوط به تایید و ابلاغ دستور کاراضافه از سوی دستگاه نظارت و کارفرما و تایید واحد نظارت شرکت نیروتوان می باشد.

۸- کلیه فعالیت های اجرایی بایستی مطابق دستورالعمل های وزارت نیرو و مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما انجام شود.

۹- پیمانکار می بایست کلیه موارد ایمنی بر اساس دستورالعمل H.S.E رعایت نماید و مسولیت هرگونه عواقب احتمالی ناشی از عدم رعایت موارد ایمنی برعهده پیمانکار می باشد.

۱۰- پیمانکار موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی و HSE پیمانکاری می باشد.

۱۱- سازه ها در محل سایت تخلیه گردیده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال جابه جایی، انبارش، یا انتقال سازه ها در داخل سایت ندارد.

۱۲- قیمت پیشنهادی پیمانکار بایستی حداقل به مدت ۱۲ ماه پس از عقد قرارداد اعتبار داشته باشد و پیمانکار حق ادعای کاراضافه به سبب تغییر قیمت ها ، نوسانات بازار ، هزینه های جاری ، تعدیل و ... را از خود سلب می نماید.

۱۳- کلیه عملیات نصب و تست ها بایستی مطابق دستورالعمل های وزارت نیرو و مورد تایید دستگاه نظارت و کارفرما انجام شود.

۱۴- پیمانکار موظف است گزارش پیشرفت روزانه، هفتگی و ماهیانه را در نسخ مورد نیاز تهیه و در اختیار کارفرما قرار دهد.

۱۵- نگهداری و مراقبت از تمام تجهیزات و وسایل تحویلی در پست به عهده پیمانکار می باشد

۱۶- چنانچه در حین کار دراثر بی توجهی و عدم دقت پیمانکار به تجهیزات خسارتی وارد آید ، درصورت تشخیص دستگاه نظارت و تایید کارفرما ، پیمانکار می بایست با هزینه خود نسبت به تعویض تجهیزات اقدام نماید یا تجهیزات را تعمیر و رفع نقص کند .

۱۷- پیمانکار موظف است جهت تجهیز کارگاه از کانکس با ابعاد وامکانات مناسب استفاده نماید و یا ساختمانهای موقت با شرایط مناسب احداث نماید (مطابق نظر مشاور و کارفرما) و به هیچ عنوان مجاز به استفاده از ساختمانهای پست (اتاق کنترل ، اتاق نگهبانی ، سویچگیر و...) به عنوان تجهیزکارگاه ، محل استراحت ، محل غذاخوری ، اتاق اداری و... نمی‌باشد.

۱۸- با توجه به فوریت پروژه ،پیمانکار ملزم به اجرای کار در چند شیفت و طبق برنامه زمان بندی پروژه می باشد.

۱۹- پیمانکار موظف است قبل از انجام هرگونه عملیات اجرایی هماهنگی های لازم با کارفرما و دستگاه نظارت را انجام دهد.

۲۰- پیمانکار می بایست کار را بدون نقص انجام دهد و تمامی دستورالعمل های وزارت نیرو را رعایت نماید.

۲۱- تامین کلیه ماشین آلات و ابزار آلات برعهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسولیتی در این خصوص ندارد.

۲۲- پیمانکار موظف است پس از پایان کار ، ضایعات پوسته کابل ، آرمور ، وایرکابل های پرتی را به صورت تفکیک شده در محل دپو تحویل سرپرست کارگاه نماید.

۲۳- در صورت بروز هرگونه کسری در سازه، پیچ و مهره یا سایر اقلام مرتبط با نصب سازه ها ، پیمانکار موظف است حداقل دو هفته کاری پیش از ایجاد وقفه یا بروز مشکل در روند اجرای کار، موضوع را به صورت رسمی و کتبی به سرپرست سایت اطلاع رسانی نماید تا اقدامات لازم در خصوص تأمین اقلام مورد نیاز در زمان مناسب انجام پذیرد. بدیهی است در صورت عدم اطلاع رسانی به موقع، مسئولیت هرگونه تأخیر در برنامه اجرایی بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲۴- مبالغ جمع کل قیمت پیشنهادی به صورت خالص و ناخالص در ردیف های جداگانه به صورت شفاف ، دقیق و کامل درج شود.

۲۵- تیپ بیم و گنتری ها متفاوت می باشد و پیمانکار موظف است کلیه تمهیدات لازم در زمان مونتاژ و نصب گنتری ها را به عمل آورد.

تبصره:

- پیشنهاددهندگان ملزم هستند قبل از ارائه هرگونه پیشنهاد نسبت به بازدید کامل از محل پروژه اقدام نمایند. پیمانکار با ارائه پیشنهاد خود تأیید می نماید که پیش از ارائه قیمت، کلیه شرایط ومحدودیت های مرتبط با اجرای کار شامل وضعیت کلی سایت و محل اجرای کار، مسیرهای دسترسی و شرایط حمل ونقل تجهیزات، وضعیت فونداسیون ها و سازه ها و محل

- نصب تجهیزات، شرایط آب وهوایی و اقلیمی منطقه، محدودیت های کاری و زمانی در سایت، نقشه ها، دستورالعمل ها و مستندات فنی پروژه را به دقت بررسی نموده است. بدیهی است پس از ارائه پیشنهاد، هیچ گونه ادعایی از سوی پیمانکار مبنی بر ناآگاهی از شرایط محل پروژه یا مطالبه هزینه های اضافی در این خصوص مورد پذیرش قرار نخواهد گرفت.
- پیمانکار قبل از شروع عملیات اجرایی و تست ملزم به ارائه بیمه مسولیت مدنی نصب به کارفرما می باشد

۲۶-در صورت نیاز به بازدید از محل پروژه ، با کارشناس پروژه جهت هماهنگی ، تماس داشته باشید . (با آقای مهندس شریعتی با شماره تماس ۰۹۱۵۵۱۵۶۸۱۹ و جناب آقای مهندس مردیان به شماره تماس ۰۹۱۵۵۵۹۵۵۰۲)

۲۷-شرکت کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهاد قیمت خود را در پاکت سربسته (با درج موضوع پیشنهاد قیمت پروژه : عملیات مونتاژ تجهیزات بیم گنتری سیریک حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ پیمانکاران فرعی شرکت نیرو توان گستر مهام شرق(آقای آتشی) تحویل نمایند.

آدرس : مشهد – بزرگراه شهید سلیمانی – بین میدان جهاد و جمهوری اسلامی – شرکت نیرو توان گستر مهام شرق کد پستی ۹۱۷۵۶۹۳۱۱۳ – ساختمان اداری شهید حججی - امور پیمانکاران فرعی (آتشی داخلی ۶۵۵)با شماره تماس:۳۸۴۳۶۸۴۰-۰۵۱تماس بگیرید .